

# Solarthermie

## Einsatz solarthermischer Anlagen in der Stadt



### Berliner NetzwerkE Modellprojekt

Die Netzwerkpartner BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH und die PHÖNIX SonnenWärme AG installierten moderne solarthermische Anlagen auf öffentlichen Gebäuden.

### Die Energie der Sonne nutzen

Durchschnittlich scheint die Sonne 1.700 Stunden pro Jahr. 1.000 kWh/m<sup>2</sup> beträgt die jährliche mittlere Sonneneinstrahlung in unseren Breiten. Die Sonne ist eine nicht versiegende Energiequelle, die zur Warmwasserbereitung und Raumheizung genutzt werden kann. So kann eine kleine Solarthermieanlage in Deutschland im Jahresdurchschnitt bis zu 65 Prozent des Warmwasserbedarfs eines Haushalts decken.

### Solarthermie für Berliner Schulen und Feuerwehren

Im Rahmen des Berliner NetzwerkE testen die Partnerunternehmen BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH und PHÖNIX SonnenWärme AG Solarthermieanlagen auf öffentlichen Gebäuden in Berlin. Die zwei Unternehmen ergänzen sich optimal: Die BIM als Immobilienverwalter von über 1.300 landeseigenen Gebäuden und die PHÖNIX SonnenWärme AG als Systemanbieter moderner Sonnenwärmetechnik.

Die zwei Partner des Berliner NetzwerkE testen den Einsatz solarthermischer Anlagen zur Trinkwarmwasserbereitung in öffentlichen Gebäuden. Insgesamt wurden drei Anlagen mit einer Gesamtkollektorfläche von 100 m<sup>2</sup> realisiert. Die Anlagen auf dem Dach der Feuerwache Rankestraße und der OSZ IMT, der größten Berufsschule für Informationstechnik in Berlin, erwärmen Wasser in Flachkollektoren. Mit insgesamt 32 Kollektoren und einer Gesamtfläche von 80 m<sup>2</sup> sparen die zwei Anlagen insgesamt rund 6,5 Tonnen CO<sub>2</sub> pro Jahr ein.

Die Anlage auf dem Gebäude der Feuerwehr Siemensstraße besteht aus acht Vakuumröhrenkollektoren mit einer Gesamtfläche von 20 m<sup>2</sup>. Das erwärmte Wasser fließt in Pufferspeicher und wird zur Trinkwassererwärmung genutzt. Die drei Solarthermieanlagen sparen insgesamt zehn Tonnen CO<sub>2</sub> pro Jahr ein.



#### Solarthermie auf öffentlichen Gebäuden

Start	2011
Technik	Einsatz von Flach- und Röhrenkollektoren
Kollektorfläche	100 m <sup>2</sup>
CO <sub>2</sub> -Einsparung	10 t pro Jahr



### BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Im Auftrag des Landes Berlin verwaltet die BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH rund 1.300 landeseigene Gebäude. Dazu gehören neben den Dienstgebäuden der Berliner Hauptverwaltung eine Vielzahl von Landesimmobilien, wie Finanzämter, Gerichtsgebäude und berufsbildende Schulen sowie Immobilien der Berliner Polizei und Feuerwehr.

### PHÖNIX SonnenWärme AG

Die PHÖNIX SonnenWärme AG bietet solarthermische Systemlösungen an. Durch eine breite Produktpalette, die die PHÖNIX SonnenWärme AG bereits seit 1994 kontinuierlich erweitert, können die Anlagen den spezifischen Anforderungen sowohl kleiner Einrichtungen als auch großer Gebäudekomplexe angepasst werden.

### Berliner NetzwerkE

Das Berliner NetzwerkE bringt Berliner Unternehmen an einen Tisch, für die auf unterschiedlichste Art und Weise das Thema Energie besonders wichtig ist: Energiedienstleister, Technologieunternehmen, aber auch Großanwender von Energie sowie Einrichtungen der Wissenschaft. Ziel der Netzwerkarbeit ist es, durch den Austausch von Erfahrungen gemeinsame Projektideen in den Bereichen Energieeffizienz und erneuerbare Energien zu identifizieren und umzusetzen. Die Berliner Energieagentur GmbH ist für das Netzwerkmanagement zuständig.

Unsere Mitglieder:

- > Berliner Bäder-Betriebe AöR
- > Berliner Energieagentur GmbH
- > BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
- > Berliner Stadtreinigungsbetriebe AöR
- > Berliner Wasserbetriebe AöR
- > Dr. Riedel Automatisierungstechnik GmbH
- > GASAG Berliner Gaswerke AG
- > Geo-En Energy Technologies GmbH
- > HOWOGE Wärme GmbH
- > inhouse engineering GmbH
- > PHÖNIX SonnenWärme AG
- > SES Energiesysteme GmbH
- > Solteature GmbH
- > Vattenfall Europe AG



Berliner Immobilienmanagement

**Ulf Förster**

Keibelstraße 36

10178 Berlin

Telefon: 030 / 90 166 - 1485

[ulf.foerster@bim-berlin.de](mailto:ulf.foerster@bim-berlin.de)

<http://www.bim-berlin.de>



**Raoul von der Heydt**

Ostendstraße 1

12459 Berlin

Telefon: 030 / 53 00 07 - 0

[info@sonnenwaermeag.de](mailto:info@sonnenwaermeag.de)

[www.sonnenwaermeag.de](http://www.sonnenwaermeag.de)

Netzwerkmanagement



Berliner Energieagentur GmbH

Französische Straße 23

10117 Berlin

Telefon: 030 / 293330 - 85

[info@berliner-netzwerk-e.de](mailto:info@berliner-netzwerk-e.de)

[www.berliner-netzwerk-e.de](http://www.berliner-netzwerk-e.de)

unterstützt durch



Senatsverwaltung für Wirtschaft,  
Technologie und Forschung

