

# Gebäudeautomatisierung

## Freizeitzentrum „KULTschule“ Berlin-Lichtenberg



### Berliner NetzwerkE Modellprojekt

Die Netzwerkpartner Dr. Riedel Automatisierungstechnik GmbH und GASAG Berliner Gaswerke Aktiengesellschaft installierten moderne Heizungsregelungstechnik.

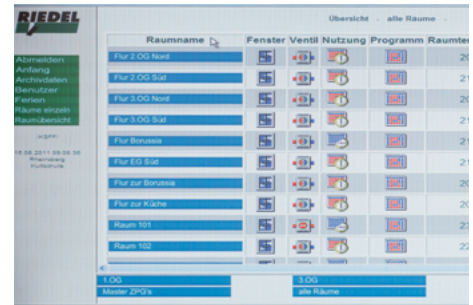
### Moderne Heizungsregelung im Kulturzentrum

Für ein Modellprojekt des von der Berliner Energieagentur koordinierten Berliner NetzwerkE haben die Firma Dr. Riedel Automatisierungstechnik und die GASAG in den Gebäuden des Lichtenberger Vereins „KULTschule“ Modernisierungen an der Heizung umgesetzt. Moderne Regelungstechnik hilft, den Wärmeverbrauch in dem Gebäude der ehemaligen Schule drastisch zu reduzieren. Bis zur Modernisierung im Jahr 2010 war die Heizung nicht geregelt, das heißt, sie war entweder an oder aus. Bei niedrigen Temperaturen wurde das gesamte Schulgebäude beheizt. Es war nicht möglich, nur einen Teil der Räume gezielt mit Wärme zu versorgen. So ging viel Energie für die Versorgung leerstehender Räume verloren.

Um dies zu ändern, nahmen die Mitarbeiter der Firma Dr. Riedel Automatisierungstechnik GmbH den gesamten Gebäudekomplex genau unter die Lupe und identifizierten Einsparmöglichkeiten. Die an der Ausführung beteiligten Unternehmen arbeiteten während der Sanierung des Gebäudekomplexes mit Schülern des Oberstufenzentrums Bautechnik der Knobelsdorff Schule und des Ausbildungszentrums der Innung Sanitär-Heizung-Klima Berlin zusammen. Die Auszubildenden nutzten die Chance, Praxiserfahrungen beim Einbau der neuen Technik zu sammeln. Die Mitarbeiter von Dr. Riedel Automatisierungstechnik stellten die Regelungstechnik bereit und begleiteten den Einbau fachlich. Die GASAG finanzierte die Maßnahmen.

### Richtig regeln spart Wärme im Altbau

In der Lichtenberger „KULTschule“ kommt seit der Modernisierung neuartige Regelungstechnik zum Einsatz. Messgeräte erfassen digital die aktuelle Raumtemperatur und überwachen online den einwandfreien Betrieb der Anlage. Sie erkennen z. B., ob Fenster geöffnet sind und regeln die Heizungsanlage dementsprechend ein. Gleichzeitig hat der Hausmeister jederzeit die Möglichkeit, die eingestellte Temperatur und die Heizungszeiten zu ändern. Die intelligente Regelung ermöglicht eine individuelle Temperatureinstellung einzelner Räume. In leerstehenden Räumen hält das System eine festgelegte Temperatur und vermeidet auf diese Weise Feuchtigkeitsschäden. In Schulen, Veranstaltungszentren oder Hotels kann mit dieser Technik die Raumtemperatur via Stunden-, Belegungs-, Ferien- und Arbeitszeitplan gesteuert werden.



Gebäudeautomatisierung	
Start	2010
Technik	moderne Regeltechnik RIEconETR RIEconDDC RIEconDDC
Energieeinsparung	bis 40 %



### Dr. Riedel Automatisierungstechnik GmbH

Seit 1991 arbeitet die Firma Dr. Riedel Automatisierungstechnik GmbH auf dem Gebiet des Energiemanagements von Gebäudetechnik. Schwerpunkt der Unternehmenstätigkeit ist die Hausautomation. Intelligente Technikkonzepte und die Vernetzung aller gebäudetechnischen Prozesse führen zu Energieeinsparungen von durchschnittlich 30 Prozent. Die Geschäftsfelder der Firma umfassen die Entwicklung und Lieferung von Hard- und Softwarekomponenten, die Inbetriebnahme der Systeme sowie die Übernahme von Service- und Dienstleistungen.



**Dr.-Ing. Manfred Riedel**  
Greifswalder Straße 4  
10405 Berlin  
Telefon: 030 / 428431 - 0  
[info@riedel-at.de](mailto:info@riedel-at.de)  
<http://www.riedel-at.de>

### GASAG Berliner Gaswerke Aktiengesellschaft

Die GASAG setzt sich als einer der großen Energiedienstleister Berlins für die Markteinführung von innovativen Erdgastechnologien und neuen Dienstleistungskonzepten ein.



**Klaus Wein**  
Henriette-Herz-Platz 4  
10178 Berlin  
Telefon: 030 7872 - 1667  
[kweinh@gasag.de](mailto:kweinh@gasag.de)  
[www.gasag.de](http://www.gasag.de)

### Berliner NetzwerKE

Das Berliner NetzwerKE bringt Berliner Unternehmen an einen Tisch, für die auf unterschiedlichste Art und Weise das Thema Energie besonders wichtig ist: Energiedienstleister, Technologieunternehmen, aber auch Großanwender von Energie sowie Einrichtungen der Wissenschaft. Ziel der Netzwerkarbeit ist es, durch den Austausch von Erfahrungen gemeinsame Projektideen in den Bereichen Energieeffizienz und erneuerbare Energien zu identifizieren und umzusetzen. Die Berliner Energieagentur GmbH ist für das Netzwerkmanagement zuständig.

Netzwerkmanagement



Berliner Energieagentur GmbH  
Französische Straße 23  
10117 Berlin  
Telefon: 030 / 293330 - 85  
[info@berliner-netzwerk-e.de](mailto:info@berliner-netzwerk-e.de)  
[www.berliner-netzwerk-e.de](http://www.berliner-netzwerk-e.de)

Unsere Mitglieder:

- > Berliner Bäder-Betriebe AöR
- > Berliner Energieagentur GmbH
- > BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
- > Berliner Stadtreinigungsbetriebe AöR
- > Berliner Wasserbetriebe AöR
- > Dr. Riedel Automatisierungstechnik GmbH
- > GASAG Berliner Gaswerke AG
- > Geo-En Energy Technologies GmbH
- > HOWOGE Wärme GmbH
- > inhouse engineering GmbH
- > PHÖNIX SonnenWärme AG
- > SES Energiesysteme GmbH
- > Soltexture GmbH
- > Vattenfall Europe AG

unterstützt durch

